**Final Notice and Public Explanation of a Proposed Activity in a Federal Flood Risk Management Standard Designated Floodplain**

To: All interested Agencies, Groups and Individuals on 3/18/2025: This is to give notice that Wharton County has conducted an evaluation as required by Executive Order(s) 11988, as amended by Executive Order 13690, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Wetlands Protection. The activity is funded under the Community Development Block Grant Program and administered by the Texas General Land Office (GLO) ERR #(24-065-032-E487). Wharton County proposes to improve drainage facilities in Boling-Iago, Texas. The County proposes to upsize storm sewer pipes, replace culverts, regrade ditches, reconstruct streets, and complete all necessary associate appurtenances with project funds. The County will acquire all necessary easements to complete this project. The project will take place in locations described in the table below:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Drainage Facility**  | **Project Location** | **Approximate Length (linear feet)** |
| Gulf Street  | Along Gulf Street, from its intersection with E. Railroad Avenue (approximately 29.26130167,-95.939216) to its dead-end past its intersection with Atlantic Avenue (approximately 29.263066, -95.937617) | 825 |
| Vacuum Avenue | Along Vacuum Avenue, from its intersection with Rycade Road (approximately 29.261859, -95.935819) to its intersection with Gary Street (approximately 29.261256, -95.934979).  | 350 |
| Roxanna Street | Along Roxanna Street, from its intersection with E. Railroad Avenue (approximately 29.260699, -95.938444) to approximately 150 feet past its intersection with Texas Avenue (approximately 29.261678, -95.937456).  | 500 |
| Sun Street  | Along Sun Street, from its intersection with Gulf Street (approximately 29.261620, -95.938960) to approximately 250 feet east of its intersection with Roxanna Street (approximately 29.260507, -95.937482).  | 625 |
| Texas Avenue  | Along Texas Avenue, from approximately 100 feet west of its intersection with Gulf Street (approximately 29.262172, -95.938916) to approximately 100 feet east of its intersection with Roxanna Street (approximately 29.261136, -95.937527).  | 550 |
| Atlantic Avenue | Along Atlantic Avenue, from approximately 200 feet west of its intersection with Gulf Street (approximately 29.262911, -95.938545) and approximately 200 feet east of its intersection with Gulf Street (approximately 29.262164, -95.937566) | 400 |
| Rycade Road | Along Rycade Road, from its intersection with Atlantic Avenue (approximately 29.261306, -95.936381) to approximately 300 feet north of its intersection with Kemp Street to when it meets with Caney Creek (approximately 29.263378, -95.934328) | 1,050 |
| Hobbins Street | Along Hobbins Street, from its intersection with Rycade Road (approximately 29.262172, -95.935527) to passed its intersection with N. Gary St. (approximately 29.261442, -95.934808) | 400 |

The purpose of the project is to to ensure the safety and health of residents in the City of Boling by improving the efficiency with which existing drainage facilities direct stormwater away from inhabited areas. The extent of the FFRMS floodplain was determined using FEMA Flood Insurance Rate Map (FIRM) Panel No. 48481C0385F effective date 12/21/2017, the proposed project is within approximately .1 acres of the FFRMS Floodplain.The natural and beneficial functions and values of the floodplain potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities. Wharton County has considered the following alternatives and mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and intrinsic values of the existing floodplain: locations outside and not affecting the FFRMS floodplain, alternative methods to serve the identical project objective, and a determination not to approve any action proposing the occupancy or modification of a floodplain.The practicability of alternatives considered the natural, social, and economic values of each alternative. The alternatives considered were not chosen because they would fail to address citywide drainage issues by preventing stormwater to flow into natural existing channels, would be economically prohibitive, and would allow health, safety, and environmental violations to persist. Wharton County has reevaluated the alternatives and has determined that there is no practicable alternative to locating the proposed project in the FFRMS floodplain. The proposed project must be located within the floodplain due to the necessity of aligning with existing infrastructure and to meet critical service requirements for the surrounding community. The best action is to proceed with the project as planned utilizing the following mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and values of the FFRMS floodplain: The project shall comply with all applicable local floodplain requirements set by the community’s Floodplain Administrator, as well as state, local, and NFIP floodplain protection procedures. The project shall be implemented using best management practices designed to protect natural landscapes that serve to maintain or restore natural hydrology through infiltration. Environmental files documenting compliance with Executive Order 11988, as amended by Executive Order 13690, are available for public inspection, review, and copying upon request during regular business hours at the County Courthouse. There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment aboutfloodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk. Written comments must be received on or before 3/25/2025 by Wharton County at 100 S. Fulton Street, Suite 100, Wharton, TX 77488-5001, (979) 532-4612. Attention: Phillip Spenrath, County Judge. A full description of the project may also be reviewed during regular business hours at the same address. Comments may also be submitted via email to Joyce.ferrell@co.wharton.tx.us CC: ben@grantworks.net.

**Notificación final y explicación pública de una actividad propuesta en una llanura inundable designada por la Norma federal de gestión de riesgos de inundación**

Notificación Final y Explicación Pública de una Actividad Propuesta en un StanTo Federal de Gestión de Riesgos de Inundación: Todas las Agencias, Grupos e Individuos interesados el 3/18/2025: Por la presente se notifica que el condado de Wharton ha llevado a cabo una evaluación conforme a lo exigido por la(s) Orden(es) ejecutiva(s) 11988, modificada(s) por la Orden ejecutiva 13690, de conformidad con la normativa del HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para la toma de determinaciones sobre la gestión de terrenos inundables y la protección de humedales. La actividad está financiada por el Programa de Desarrollo Comunitario «Block Grant» y administrada por la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) ERR #(24-065-032-E487). El Condado de Wharton propone mejorar las instalaciones de drenaje en Boling-Iago, Texas. El Condado propone aumentar el tamaño de las tuberías de alcantarillado pluvial, reemplazar alcantarillas, volver a nivelar zanjas, reconstruir calles y completar todos los accesorios asociados necesarios con fondos del proyecto. El Condado adquirirá todas las servidumbres necesarias para completar este proyecto. El proyecto se llevará a cabo en los lugares descritos en la tabla siguiente

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Drainage Facility**  | **Project Location** | **Approximate Length (linear feet)** |
| Gulf Street  | A lo largo de Gulf Street, desde su intersección con E. Railroad Avenue (aproximadamente 29,26130167, -95,939216) hasta su callejón sin salida pasado su cruce con Atlantic Avenue (aproximadamente 29,263066, -95.937617) | 825 |
| Vacuum Avenue | A lo largo de Vacuum Avenue, desde su intersección con Rycade Road (aproximadamente 29,261859, -95,935819) hasta su intersección con Gary Street (aproximadamente 29,261256, -95,934979).  | 350 |
| Roxanna Street | A lo largo de Roxanna Street, desde su intersección con E. Railroad Avenue (aproximadamente 29.260699, -95.938444) hasta aproximadamente 150 pies después de su intersección con Texas Avenue (aproximadamente 29.261678, -95.937456).  | 500 |
| Sun Street  | A lo largo de Sun Street, desde su intersección con Gulf Street (aproximadamente 29.261620, -95.938960) hasta aproximadamente 250 pies al este de su intersección con Roxanna Street (aproximadamente 29.260507, -95.937482).  | 625 |
| Texas Avenue  | A lo largo de Texas Avenue, desde aproximadamente 100 pies al oeste de su intersección con Gulf Street (aproximadamente 29.262172, -95.938916) hasta aproximadamente 100 pies al este de su intersección con Roxanna Street (aproximadamente 29.261136, -95.937527).  | 550 |
| Atlantic Avenue | A lo largo de Atlantic Avenue, desde aproximadamente 200 pies al oeste de su intersección con Gulf Street (aproximadamente 29.262911, -95.938545) y aproximadamente 200 pies al este de su intersección con Gulf Street (aproximadamente 29.262164, -95.937566) | 400 |
| Rycade Road | A lo largo de Rycade Road, desde su intersección con Atlantic Avenue (aproximadamente 29.261306, -95.936381) hasta aproximadamente 300 pies al norte de su intersección con Kemp Street hasta su confluencia con Caney Creek (aproximadamente 29.263378, -95.934328) | 1,050 |
| Hobbins Street | A lo largo de Hobbins Street, desde su intersección con Rycade Road (aproximadamente 29,262172, -95.935527) hasta pasada su intersección con N. Gary St. (aproximadamente 29.261442, -95.934808) | 400 |

El propósito del proyecto es garantizar la seguridad y la salud de los residentes de la ciudad de Boling mediante la mejora de la eficiencia con la que las instalaciones de drenaje existentes dirigen las aguas pluviales lejos de las zonas habitadas. La extensión de la llanura aluvial FFRMS se determinó utilizando el Mapa de Tasas de Seguros contra Inundaciones (FIRM) de la FEMA Panel No. 48481C0385F con fecha de vigencia 21/12/2017, el proyecto propuesto se encuentra dentro de aproximadamente 0.1 acres de la llanura aluvial FFRMS. Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial potencialmente afectados por la actividad propuesta incluyen el almacenamiento y transporte de aguas de inundación, la recarga de aguas subterráneas, el control de la erosión, el mantenimiento de la calidad de las aguas superficiales, la productividad biológica, los hábitats de peces y vida silvestre, la cosecha de productos silvestres y cultivados, las oportunidades recreativas, educativas, científicas, históricas y culturales. El condado de Wharton ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales y beneficiosas y los valores intrínsecos de la llanura aluvial existente: ubicaciones fuera y que no afecten a la llanura aluvial del FFRMS, métodos alternativos para servir al idéntico objetivo del proyecto y la determinación de no aprobar ninguna acción que proponga la ocupación o modificación de una llanura aluvial. La viabilidad de las alternativas tuvo en cuenta los valores naturales, sociales y económicos de cada una de ellas. Las alternativas consideradas no se eligieron porque no resolverían los problemas de drenaje de toda la ciudad al impedir que las aguas pluviales fluyeran hacia los cauces naturales existentes, serían económicamente prohibitivas y permitirían que persistieran las infracciones en materia de salud, seguridad y medio ambiente. El condado de Wharton ha reevaluado las alternativas y ha determinado que no existe ninguna alternativa viable a la ubicación del proyecto propuesto en la llanura aluvial del FFRMS. El proyecto propuesto debe ubicarse dentro de la llanura aluvial debido a la necesidad de alinearse con la infraestructura existente y para satisfacer los requisitos de servicios críticos para la comunidad circundante. La mejor acción es proceder con el proyecto según lo planeado utilizando las siguientes medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial del FFRMS: El proyecto cumplirá todos los requisitos locales aplicables en materia de llanuras aluviales establecidos por el administrador de llanuras aluviales de la comunidad, así como los procedimientos de protección de llanuras aluviales estatales, locales y del NFIP. El proyecto se ejecutará utilizando las mejores prácticas de gestión diseñadas para proteger los paisajes naturales que sirven para mantener o restaurar la hidrología natural a través de la infiltración. Los expedientes medioambientales que documentan el cumplimiento del Decreto 11988, modificado por el Decreto 13690, están a disposición del público para su inspección, revisión y copia previa solicitud durante el horario laboral habitual en el Juzgado del Condado. Existen tres propósitos principales para este aviso: (1) Las personas que puedan verse afectadas por actividades en llanuras aluviales y aquellas que tengan interés en la protección del entorno natural deben tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas; (2) Un programa de aviso público adecuado puede ser una importante herramienta educativa pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras aluviales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados a la ocupación y modificación de estas zonas especiales; y (3) Como cuestión de equidad, cuando el gobierno federal determine que va a participar en acciones que se lleven a cabo en llanuras aluviales, debe informar a aquellos que puedan verse expuestos a un riesgo mayor o continuado. Los comentarios por escrito deben ser recibidos en o antes de 3/25/2025 por el Condado de Wharton en 100 S. Fulton Street, Suite 100, Wharton, TX 77488-5001, (979) 532-4612. Atención: Phillip Spenrath, Juez del Condado. Una descripción completa del proyecto también puede ser revisada durante las horas regulares de oficina en la misma dirección. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a Joyce.ferrell@co.wharton.tx.us CC: ben@grantworks.net.